

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

24 февраля 2021 г.

г. Моршанск

№ 85

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Красная, дом №28б

Рассмотрев представленный главой города проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Красная, дом №28б», предложения постоянных депутатских комиссий Моршанского городского Совета народных депутатов, в соответствии со статьей 14 Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), со статьей 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Моршанска», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 21.03.2006 №319 (с изменениями и дополнениями), на основании статьи 28 Устава города Моршанска, Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Продать с аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, муниципальное имущество, в том числе:

- нежилое здание, назначение: нежилое, площадь: общая 132,2 кв.м., инвентарный номер: 8093/Б/188:1000, Литер: Б, этажность: 1, кадастровый номер: 68:27:0000059:284, ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, находящееся по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Красная, дом №28б;

- с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: код 4.0. предпринимательство, для размещения объектов предпринимательской деятельности, площадь: 551 кв.м., кадастровый номер: 68:27:0000059:470, расположенным по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Красная, 28б, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2. Утвердить начальную цену продажи вышеуказанного муниципального имущества в размере 537501 (пятьсот тридцать семь тысяч пятьсот один) рубль, с учетом НДС 20 % (в том числе: здания - 345682 руб. с учетом НДС, земельный участок - 191819 руб.), в соответствии с отчетом независимого оценщика № 02-Н-21 «Об определении рыночной стоимости: нежилого здания,

назначение: нежилое, площадью 132,2 кв.м, инвентарный номер: 8093/Б/188:1000, литер: Б, этажность: 1, кадастровый номер: 68:27:0000059:284, расположенного на земельном участке площадью 551 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: 4.0. Предпринимательство, кадастровый номер: 68:27:0000059:470, находящихся по адресу: Тамбовская область, город Моршанск, улица Красная, дом 28б». Дата составления отчета: 12.02.2021г.

3. Продажу муниципального недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, провести в электронной форме.

4. В случае признания аукциона не состоявшимся, осуществить продажу муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения.

5. Направить настоящее решение администрации города для исполнения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Моршанского городского Совета
народных депутатов Тамбовской области

Л.Н.Шишкина