

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

24 февраля 2021 г.

г. Моршанск

№ 83

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. поселок Газопровод, д.43

Рассмотрев представленный главой города проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. поселок Газопровод, д.43», предложения постоянных депутатских комиссий Моршанского городского Совета народных депутатов, в соответствии со статьей 14 Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), со статьей 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Моршанска», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 21.03.2006 №319 (с изменениями и дополнениями), на основании статьи 28 Устава города Моршанска, Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Продать с аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, муниципальное имущество, в том числе:

- нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадь: 422 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 68:27:0000155:689, ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, находящееся по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. поселок Газопровод, д.43;

- с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: код 4.4. магазины, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м., площадь: 716,00 кв.м., кадастровый номер: 68:27:0000155:706, расположенным по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. поселок Газопровод, земельный участок 43, ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Особые отметки: 13068 1/15-2017 15.11.2017 Администрация г.Моршанска Тамбовской области.

2. Утвердить начальную цену продажи вышеуказанного муниципального имущества в размере 1559033 (один миллион пятьсот пятьдесят девять тысяч тридцать три) рубля, с учетом НДС 20 % (в том числе: здания - 1370199 руб. с учетом НДС, земельный участок - 188834 руб.), в соответствии с отчетом

независимого оценщика № 07-Н-21 «Об определении рыночной стоимости: нежилого здания, назначение: нежилое здание, площадью 422 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 68:27:0000155:689, расположенного на земельном участке площадью 716 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м., кадастровый номер: 68:27:0000155:706, находящихся по адресу: Тамбовская область, город Моршанск, улица поселок Газопровод, дом 43». Дата составления отчета: 12.02.2021 г.

3. Продажу муниципального недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, провести в электронной форме.

4. В случае признания аукциона не состоявшимся, осуществить продажу муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения.

5. Решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 24.04.2020 №891 «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. поселок Газопровод, д.43» признать утратившим силу.

6. Направить настоящее решение администрации города для исполнения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Моршанского городского Совета
народных депутатов Тамбовской области

Л.Н.Шишкина