

## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

#### Р Е Ш Е Н И Е

24 марта 2021 г.

г.Моршанск

№ 101

Об утверждении отчета о выполнении  
плана приватизации муниципальной  
собственности за 2020 год

Рассмотрев представленный главой города проект решения «Об утверждении отчета о выполнении плана приватизации муниципальной собственности за 2020 год», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), в соответствии со статьями 8, 16 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Моршанска», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 21.03.2006 № 319 (с изменениями и дополнениями), Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Моршанске», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 26.05.2005 № 102 (с изменениями и дополнениями), на основании статьи 28 Устава города Моршанска, Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет о выполнении плана приватизации муниципальной собственности за 2020 год, согласно приложению.

2. Рекомендовать администрации города обеспечить размещение настоящего решения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

2.1. На официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru));

2.2. На официальном сайте администрации города Моршанска (<http://promorshansk.ru/>)

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Согласие» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

Председатель Моршанского городского Совета  
народных депутатов Тамбовской области

Л.Н.Шишкина

Приложение  
 Утвержден решением  
 Моршанского городского  
 Совета народных депутатов  
 от 24 марта 2021 года № 101

## ОТЧЕТ о выполнении плана приватизации муниципальной собственности за 2020 год

В соответствии с планом приватизации муниципальной собственности на 2020 год, утвержденным решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 25.12.2019 № 848 «Об утверждении плана приватизации муниципальной собственности на 2019 год» (с изменениями и дополнениями от 26.02.2020 № 861; от 25.03.2020 № 880; от 27.05.2020 № 902; от 23.06.2020 № 912) проводились мероприятия по приватизации муниципальной собственности.

Рыночная стоимость объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации, определялась по отчету независимого оценщика.

Всего включено в план приватизации на 2020 год 22 объекта муниципальной собственности, в том числе:

- недвижимое имущество: зданий с земельными участками - 5; нежилых помещений - 16;

- движимое имущество: транспортные средства - 1

Из них приватизировано 5 объектов, в том числе: нежилых зданий с земельными участками — 2; нежилых помещений — 3.

Сумма денежных средств от приватизации муниципального имущества, включенного в план приватизации на 2020 год, составляет 1337348,7 рублей (без учета НДС).

### Перечень объектов, приватизированных в 2020 году

№ п/п	Наименование, характеристика приватизированного объекта	Адрес приватизированного объекта	Способ приватизации	Срок приватизации (дата заключения договора купли-продажи)	Цена сделки приватизации, рублей (без учета НДС 20 %)
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 43,7 кв.м., этаж №1, кадастровый номер: 68:27:0000109:318, ограничения прав и обременение объекта недвижимости — не	Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Куйбышева , д.56, пом.№69	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и	10.04.2020	167163,00

	зарегистрировано		по форме подачи предложений о цене		
2	Помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 66,8 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 68:27:0000059:305, ограничения прав и обременение объекта недвижимости — не зарегистрировано	Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Красная, дом №28Б, пом. 2	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	10.04.2020	191716,20
3	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 59,1 кв.м., этаж №1, кадастровый номер: 68:27:0000060:426, , ограничения прав и обременение объекта недвижимости — не зарегистрировано	Тамбовская область, г. Моршанск, ул.Ленина, д.48, пом.5	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	08.07.2020	559167,00
4	Нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 37,4 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 68:27:0000055:306, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано. Земельный участок, площадью 608 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, кадастровый номер: 68:27:0000055:159, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано	Тамбовская обл., г.Моршанск, ул. Моршанская, дом 113	Торги посредством публичного предложения в электронной форме	07.10.2020	Здание-8317,00; земельный участок — 30664,50

1	2	3	4	5	6
5	<p>Здание, этажность: 2, площадь: 1083,9 кв.м, инвентарный номер: 4099/Б/188, лит. Б,Б1, назначение: нежилое, кадастровый (или условный) номер: 68:27:0000063:0003:4099/Б/188:1000, кадастровый номер: 68:27:0000061:59, существующие ограничения (обременения) права: зарегистрировано: обязательство по сохранению объекта культурного наследия, с земельным участком, площадью 1908 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования, кадастровый (или условный) номер: 68:27:0000063:36, ограничение прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано</p>	<p>Тамбовская область, г.Моршанск, улица Советская, д.7</p>	<p>Конкурс в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене*</p>	<p>03.11.2020</p>	<p>Здание-203395,12; земельный участок - 176925,88</p>

\* Недвижимое имущество (ул.Советская,7) продано с конкурса в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. В соответствии с условиями договора купли-продажи муниципального имущества срок выполнения условий конкурса не должен превышать семь лет, государственная регистрация перехода права собственности на имущество осуществляется после выполнения условий конкурса.

