

# ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

## МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

27 мая 2020 г.

г. Моршанск

№ 904

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Моршанская, дом 113

Рассмотрев представленный главой города проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Моршанская, дом 113», предложения постоянных депутатских комиссий Моршанского городского Совета народных депутатов, в соответствии со статьей 14, Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), со статьей 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Моршанска», утвержденного решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 21.03.2006 №319 (с изменениями и дополнениями), на основании статьи 28 Устава города Моршанска, Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Продать с аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, муниципальное имущество, в том числе:

- нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 37,4 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 68:27:0000055:306, ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, находящееся по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Моршанская, дом 113;

- с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, площадь: 608 кв.м., кадастровый номер: 68:27:0000055:159, расположенным по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Моршанская, дом 113, ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2. Утвердить начальную цену продажи вышеуказанного муниципального имущества в размере 81289 (восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят девять) рублей, с учетом НДС 20 % (в том числе: здания - 19960 руб. с учетом НДС, земельный участок - 61329 руб.), в соответствии с отчетом независимого оценщика № 41-Н-20 «Об определении рыночной стоимости: нежилого здания, назначение: нежилое здание, площадью 37,4 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 68:27:0000055:306, расположенного на

земельном участке площадью 608 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, кадастровый номер: 68:27:0000055:159, находящихся по адресу: Тамбовская область, город Моршанск, ул. Моршанская, дом 113». Дата составления отчета: 18.05.2020г.

3. Продажу муниципального недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, провести в электронной форме.

4. В случае признания аукциона не состоявшимся, осуществить продажу муниципального имущества посредством публичного предложения.

5. Решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 06.04.2018 №568 «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Тамбовская обл., г. Моршанск, ул. Моршанская, дом 113» признать утратившим силу.

6. Направить настоящее решение администрации города для исполнения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Моршанского городского Совета  
народных депутатов Тамбовской области

Л.Н.Шишкина